

Акт № 10
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гарнаева, д. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидилевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Гар 2 от “ 01 ” октября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 2, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гарнаева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес-венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда № 1	эт.	5	253 959,20
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт подъезда № 2	эт.	5	275 566,62
376 186,78	218 290,49	594 477,27	Ремонт подъезда № 3	эт.	5	254 207,42
			Окраска газовых вводов	м2	1,07	585,00


	Утепление розлива и стояка ЦО на чердаке	п.м.	149	78 915,01
	Замена светильника 1й эт.	шт.	1	1 375,70
	Замена светильников в под. № 1,2,3 с 1 по 5 эт.	шт.	17	24 054,99
	Закладка проемов вводных труб в подвале	м2	0,47	802,33
	Замена стояка ХВС и запорной арматуры (7шт) в кв.1,3,7,11,15, подвале	м	16	34 544,12
	Замена стояка ЦО в кв.28	м	3	5 841,05
	Восстановление стены после замены стояков в под № 1	м3	1	15 946,37
	Очистка чердака от мусора	м3	32	56 755,10
	ИТОГО			1 002 552,91
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-408 075,64

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **1 002 552,91** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)